



COMUNE DI PALOMONTE

PROVINCIA DI SALERNO

AVVISO PUBBLICO

PROCEDURA SELETTIVA PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "EX SCUOLA ELEMENTARE PERRAZZE" VIA A. CONTE, 84020 PALOMONTE (SA)

Il Comune di Palomonte, in esecuzione alla Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 26.02.2025, rende noto, pubblica procedura di assegnazione per locare l'immobile di proprietà comunale denominato "EX SCUOLA ELEMENTARE PERRAZZE" situato in Via A. Conte, 84020 Palomonte (SA).

Finalità dell'Ente nell'assegnare in locazione l'immobile suindicato è, non solo ricercare sul mercato un operatore economico che offra un canone di locazione adeguato, ma anche tendere alla rivitalizzazione dell'immobile in prospettiva di un incremento dei servizi e di offerta lavorativa relativi al settore scolastico e formazione professionale.

1. ENTE APPALTANTE

Denominazione	Comune di Palomonte
Servizio/Settore/Ufficio	Ufficio Finanziario
Indirizzo: Via A. Massa, 2	CAP 84020
Località/Città/Provincia	Palomonte (SA)
Telefono	0828/994008
Posta elettronica certificata (PEC)	protocollo@pec.comune.palomonte.sa.it
Indirizzo Internet (URL)	https://www.comunepalomonte.sa.it/

2. OGGETTO DELLA GARA, DURATA, REQUISITI DI PARTECIPAZIONE, MODALITÀ DI ESPLETAMENTO PROCEDURA, ALTRE INFORMAZIONI DI GARA

2.1 - OGGETTO

Il Comune di Palomonte intende concedere in locazione i locali siti alla frazione "Perrazze" ai sensi dell'art. 7 del Regolamento per la disciplina delle concessioni dei beni immobili a terzi per l'espletamento di attività diverse. Oggetto della presente concessione è, pertanto, la valorizzazione dell'immobile e l'utilizzo del medesimo nel rispetto degli oneri e delle prescrizioni previste:

- dal presente Avviso Pubblico nonché dalle norme, regolamenti e prescrizioni nei medesimi atti richiamati;
- dalle proposte e modalità di gestione offerte in sede di gara.

2.2 - DURATA DELLA LOCAZIONE

La durata della concessione è stabilita in anni 6 (*sei*), con decorrenza dalla data di sottoscrizione e rinnovabile nei termini di legge. L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare la predetta durata per il tempo strettamente necessario ad addivenire a nuova aggiudicazione. Il concessionario si impegna ad accettare tale eventuale proroga alle stesse condizioni della concessione originaria. La concessione può

essere revocata in qualsiasi momento dall'Amministrazione con preavviso di 12 (*dodici*) mesi, per sopravvenuti motivi di interesse pubblico o nuova valutazione di quelli esistenti. La parte conduttrice ha facoltà di recedere anticipatamente dal presente contratto in qualsiasi momento dandone avviso al locatore almeno 12 (*dodici*) mesi prima dalla data in cui il recesso deve avere esecuzione mediante comunicazione PEC (Posta Elettronica Certificata).

Determinano la decadenza di diritto le seguenti cause:

- mancata corresponsione del canone pattuito se protratta oltre novanta giorni dalla data della richiesta, salva e impregiudicata ogni altra azione promossa dall'Amministrazione per il recupero dei crediti;
- utilizzo dell'immobile per finalità diverse da quelle stabilite;
- fruizione dell'immobile da parte di altro soggetto, non preventivamente autorizzato dall'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere anticipatamente la concessione in caso di inadempimento della convenzione. Alla scadenza i locali torneranno nella piena disponibilità del Comune, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovavano al momento della consegna, ivi comprese le eventuali miglioni e/o addizioni, salvo il normale uso. La durata del contratto di locazione comprende il periodo di tempo necessario per la progettazione e l'esecuzione di lavori ulteriori, rispetto allo stato di fatto in cui si trova l'immobile al momento della consegna e comunque di tutti i lavori di recupero, di adeguamento, nonché di quelli necessitati dal particolare tipo di attività svolta dall'aggiudicatario, compatibilmente con i vincoli relativi all'immobile stesso.

2.3 - INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

L'immobile oggetto di locazione è il fabbricato censito al Catasto Fabbricati del Comune di Palomonte¹ al **Foglio 4 - Particella 1492 - Subalterno 1** nella planimetria allegata (**Allegato 1**).

Gli interventi di ristrutturazione come proposti dal Locatario in sede di stipula, saranno a totale carico di quest'ultimo e dovranno essere coerenti con gli indirizzi dell'Ente e preventivamente approvati dall'Ufficio Responsabile. Saranno, infine, a carico del Conduttore, gli interventi complementari e di allestimento dell'immobile per adibirlo alla destinazione proposta, nonché tutte le ulteriori certificazioni relative alla destinazione d'uso e all'avviamento dell'attività economica (ad esempio SCIA - Segnalazione Certificata Inizio Attività, ecc.).

2.4 - PRINCIPALI CONDIZIONI CONTRATTUALI

L'immobile sarà assegnato nello stato di fatto, di manutenzione e conservazione in cui si trova. Il contratto di locazione è regolato dalle norme del presente Avviso Pubblico, nonché dagli articoli dello schema di contratto da stipularsi. Restano a carico del Locatario i lavori rispetto allo stato predetto e comunque tutti i lavori di recupero, di adeguamento, nonché quelli necessitati dal particolare tipo di attività svolta nei locali, sempre compatibilmente con i vincoli relativi all'immobile. Rimangono altresì a carico del Locatario, oltre agli oneri per l'esecuzione dei lavori suindicati, le connesse spese di progettazione e direzione lavori, inclusi eventuali oneri urbanistici, di adeguamento catastale ed ogni altro onere connesso.

La manutenzione ordinaria, successiva all'esecuzione degli eventuali interventi di recupero, di ristrutturazione o di adeguamento sopra citati, saranno in capo all'aggiudicatario. Per manutenzione ordinaria s'intendono le opere che hanno una finalità conservatrice dell'immobile concesso in uso e che non comportino alterazioni delle superfici, dei volumi e della destinazione d'uso e quelle necessarie a mantenere in efficienza gli impianti tecnici e tecnologici esistenti, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- pulitura, riparazione di grondaie (senza alterazione dei materiali esistenti);
- pulitura, ripresa parziale d'intonaci interni ed esterni (senza alterazioni di materiali);
- pulitura, riparazione, tinteggiatura degli infissi esterni;
- pulitura delle aree esterne connesse all'immobile;
- riparazione di rivestimenti interni, (senza modificazioni dei tipi di materiali esistenti o delle tecnologie);
- riparazione d'impianti tecnici in genere (idraulico, elettrico, di riscaldamento, ventilazione, ecc.);
- riparazione d'infissi interni;
- riparazione di pavimenti interni;

Per manutenzione ordinaria s'intendono anche gli interventi di adeguamento necessari al regolare utilizzo in sicurezza dell'immobile concesso ed il ripristino di eventuali danni causati dagli utilizzatori.

L'aggiudicatario assumerà l'obbligo e l'impegno a conservare l'immobile assegnato in perfetto stato di conservazione e manutenzione, nei limiti della propria competenza come sopra evidenziato, così da poterlo riconsegnare al Comune di Palomonte, al termine della locazione, in perfetto stato di efficienza e

¹ In riferimento alla categoria catastale "B/1" presente in banca dati, si evidenzia, che pur essendo richiesta la destinazione d'uso come Scuola e quindi di categoria catastale "B/5", risulta attribuita la categoria catastale B/1, poiché, secondo quanto previsto dalle guide operative nazionali DO.C.FA., in caso di categoria catastale non presente nel quadro tariffario in fase di accatastamento, va proposta una categoria e classe più prossima.

funzionalità, salvo il deperimento dovuto alla normale usura del tempo.

Il Conduttore dovrà altresì provvedere all'instestazione diretta delle utenze ove possibile. Sono altresì a carico del Conduttore le imposte, le tasse ed i tributi comunque dovuti per l'occupazione dell'immobile aggiudicato. In relazione al contratto di locazione, è fatto espresso divieto alla parte conduttrice di modificare, anche temporaneamente, la destinazione contrattuale dell'immobile e di cedere, anche parzialmente ad altri il contratto, pena la risoluzione del contratto stesso.

2.5 - DESTINAZIONE URBANISTICA

Il progetto tecnico dovrà essere predisposto tenendo conto prevalentemente della destinazione urbanistica compatibile con le destinazioni d'uso indicate al successivo punto 2.6.

2.6 - DESTINAZIONE D'USO - UTILIZZO DELL'IMMOBILE

L'immobile sulla base delle previsioni urbanistiche potrà essere adibito esclusivamente alla seguente destinazione d'uso:

- **SERVIZI SOCIO EDUCATIVI, FORMATIVI E SCOLASTICI**

2.7 - CANONE DI LOCAZIONE:

Il concessionario dovrà corrispondere un canone di locazione annuo, al quale andrà aggiunto l'adeguamento ISTAT a decorrere dalla seconda annualità contrattuale, da determinarsi in applicazione al seguente importo:

- ✓ **1.400,00 euro/mensile * 12 = 16.800 euro/annuo;**

L'importo complessivo di locazione ammonta ad € 100.800,00 come appresso distinto:

- ✓ (€ 16.800,00 euro/anno * 6) = € 100.800,00 per la durata massima di anni 6 (*sei*) eventualmente prorogabile per ulteriore anni 6 (*sei*);

Il canone di locazione non è soggetto ad IVA, ma soggetto solo ad imposta di registro.

2.8 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PUNTEGGI:

La domanda sarà esaminata dal Responsabile del Servizio Finanziario, dopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola domanda valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. Nel caso in cui vi siano più domande di partecipazione, valutata l'ammissibilità in relazione ai requisiti richiesti, si procederà alla redazione di una graduatoria nel rispetto dei criteri di valutazione di seguito elencati:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO ²
1) DESTINAZIONE D'USO: saranno valutati gli aspetti del progetto, la capacità di creare valore aggiunto per la comunità e l'accessibilità e fruibilità dei servizi in ambito di corsi di formazione professionale di promozione Statale e Regionale e del settore Scolastico	30
2) INTERVENTI: sarà valutata la relazione progettuale relativa agli interventi proposti, che dovranno essere coerenti con gli indirizzi dettati, con valore di progetto di fattibilità tecnica ed economica	25
3) Attività già svolte ed esperienza certificata nel settore	20
4) Numero di soggetti impiegati nelle attività	15
5) Disponibilità all'uso plurimo dell'area esterna dell'immobile	5
6) Disponibilità alla pulizia e cura delle aree esterne	5
TOTALE	100

² La qualità dell'iniziativa dovrà ottenere un punteggio minimo di idoneità pari 60/100 di punti. Le domande che non raggiungeranno la soglia minima saranno escluse dalla graduatoria.

2.9 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Il presente avviso è rivolto alle sotto elencate categorie che svolgono attività e realizzano iniziative e progetti di utilità sociale diversi da quelle realizzate dall'Amministrazione Comunale:

- Associazioni di volontariato;
- Associazioni riconosciute e non riconosciute che operano nel campo della tutela ambientale, sociale, culturale, sanitaria, o nel settore sportivo e ricreativo;
- Organizzazioni sindacali;
- Organizzazioni imprenditoriali e ricreative;
- Partiti politici;
- Enti pubblici;
- Organismi di partecipazione la cui istituzione è prevista per legge, statuto o regolamento;
- Comitati spontanei di cittadini ovvero singoli soggetti che intendono svolgere attività rivolte alla comunità locale dirette alla valorizzazione, tutela e recupero di usi e tradizioni locali, aventi carattere religioso e/o civile.

2.10 - SOPRALLUOGO

Al fine di permettere una corretta formulazione della domanda da parte dei partecipanti è data facoltà di prendere visione dell'immobile, oggetto della presente procedura, entro la data del 21.03.2025 previo appuntamento da concordare scrivendo una email al seguente indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.palomonte.sa.it

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal legale rappresentante del concorrente, da soggetto munito di procura speciale o da qualsiasi altro soggetto delegato, purché dipendente dell'operatore concorrente.

2.11 - TERMINI DI PRESENTAZIONE OFFERTE

Gli operatori economici che intendono partecipare dovranno presentare la domanda all'indirizzo PEC protocollo@pec.comune.palomonte.sa.it, allegando tutta la documentazione richiesta, che dovrà essere firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante a pena di esclusione, **entro il termine perentorio del 24/03/2025 ore 12:00.**

La documentazione richiesta è così costituita:

- A) Documentazione Amministrativa
- B) Offerta Tecnica

A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA deve contenere, a pena di esclusione:

- 1) **Istanza di ammissione (Modello A)**, redatta in lingua italiana e in carta semplice, in modo conforme al FAC-SIMILE allegato al presente Avviso Pubblico, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante e corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità da parte del sottoscrittore, a pena di esclusione;
- 2) **DGUE (DOCUMENTO GARA UNICO EUROPEO).**

B) DOCUMENTAZIONE OFFERTA TECNICA: deve contenere, a pena di esclusione:

- 1) **Relazione progettuale (Modello B)** redatta in lingua italiana, sottoscritta dal concorrente/legale rappresentante, articolata in sezioni specifiche corrispondenti ai sub-criteri di valutazione precitati, che dovrà essere redatta rispettando il limite complessivo massimo di n. 30 pagine formato A4 carattere Arial 11, interlinea 1,5.

Si precisa che ai fini del rispetto della par condicio fra tutti i concorrenti, qualora un concorrente presenti un numero di cartelle superiore a quelle massime richieste, ai fini delle valutazioni, si prenderà in considerazione solo ed esclusivamente le cartelle dalla prima fino a quella corrispondente al numero massimo consentito, come sopra determinato, seguendo la numerazione progressiva che i concorrenti sono tenuti a riportare in ogni singola cartella. Pertanto le cartelle ulteriori a quelle massime ammesse saranno stralciate ed i relativi contenuti non saranno in alcun modo presi in considerazione.

A supporto di quanto espresso nella predetta relazione progettuale, occorre presentare come minimo la seguente documentazione sottoscritta dal concorrente/legale rappresentante:

- idonea documentazione tecnica con la definizione e descrizione degli interventi proposti, da realizzare a carico del Concessionario (che costituiranno, se accettate, progetto di fattibilità tecnica ed economica);
- idonea documentazione tecnica costituita da almeno una relazione in cui si descrivono gli interventi complementari di adeguamento e allestimento dell'immobile;

- altri eventuali elaborati e documenti ritenuti necessari e pertinenti per l'illustrazione del progetto.

3 - STIPULA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE

Ai fini della stipula del contratto di locazione il Responsabile del Settore provvederà a richiedere all'aggiudicatario tutti i documenti necessari per la stipulazione del contratto, con invito ad effettuare il pagamento delle spese contrattuali e a depositare la cauzione prevista dal contratto di locazione a favore del Comune di Palomonte, pari all'importo del canone complessivo di locazione per 6 (*sei*) anni, da prestare sotto forma di assicurazione o di fideiussione, a scelta del concorrente. La mancata costituzione della cauzione definitiva comporta, pertanto, la revoca della concessione. In sede di sottoscrizione del contratto verranno individuate le scadenze delle rate del canone previste dal contratto di locazione e tutte le condizioni accessorie che costituiranno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

4 - FALLIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO E/O RISOLUZIONE DELLA LOCAZIONE PER GRAVE INADEMPIMENTO DEL MEDESIMO

In caso di fallimento dell'aggiudicatario e/o di risoluzione del contratto per gravi inadempimenti, gravi irregolarità, grave ritardo o di rinuncia dell'aggiudicatario, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente gara, risultanti dalla relativa graduatoria definitivamente approvata, al fine di stipulare un nuovo contratto di concessione. L'affidamento della concessione avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di domanda dal soggetto progressivamente collocatosi nella graduatoria di aggiudicazione.

5 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del **Foro di Salerno**, rimanendo esclusa la competenza arbitrale. Ai sensi dell'art. 209, comma 2, del Codice, si precisa che il contratto non conterrà la clausola compromissoria. È pertanto escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie. Ai sensi dello stesso comma 2, è vietato in ogni caso il compromesso. La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D.lgs. 104/2010. Eventuali ricorsi potranno essere proposti al Tar Campania, nei termini indicati dall'art. 120, comma 5, del citato decreto.

6 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per la tutela del diritto alla riservatezza trovano applicazione le disposizioni di cui al D.lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e al Regolamento (UE) 2016/679 "Regolamento Generale sulla Protezione dei dati" (GDPR).

7 - ALTRE INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Settore Finanziario, Rag. ERNESTO CRUOGGIO;

8 - DOCUMENTAZIONE DI GARA

L'Avviso Pubblico ed i relativi modelli allegati sono pubblicati, consultabili e scaricabili dalla sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Ente: <https://www.comunepalomonte.sa.it>

Si allega:

1. Istanza di ammissione (Modello A);
2. Relazione progettuale (Modello B);
3. Planimetria dell'immobile (Allegato 1);

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
RAG. ERNESTO CRUOGGIO**

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Parisi Nunzia

Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Salerno

N. 379

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Salerno**

Comune di Palomonte

Sezione: Foglio: 4

Particella: 1492

Protocollo n.

del

Tipo Mappale n. 232992

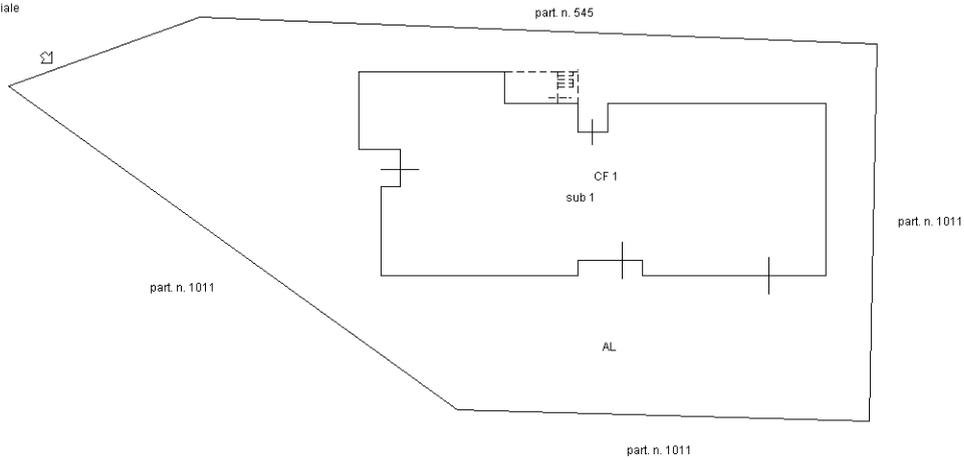
del 28/11/2024

Dimostrazione grafica dei subalterni

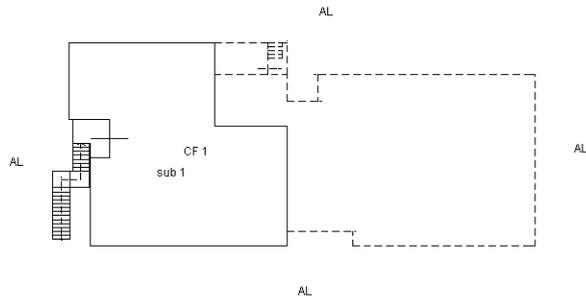
Scala 1 : 500

PIANO TERRA

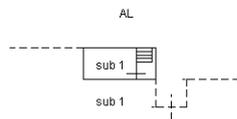
Strada provinciale



PIANO PRIMO



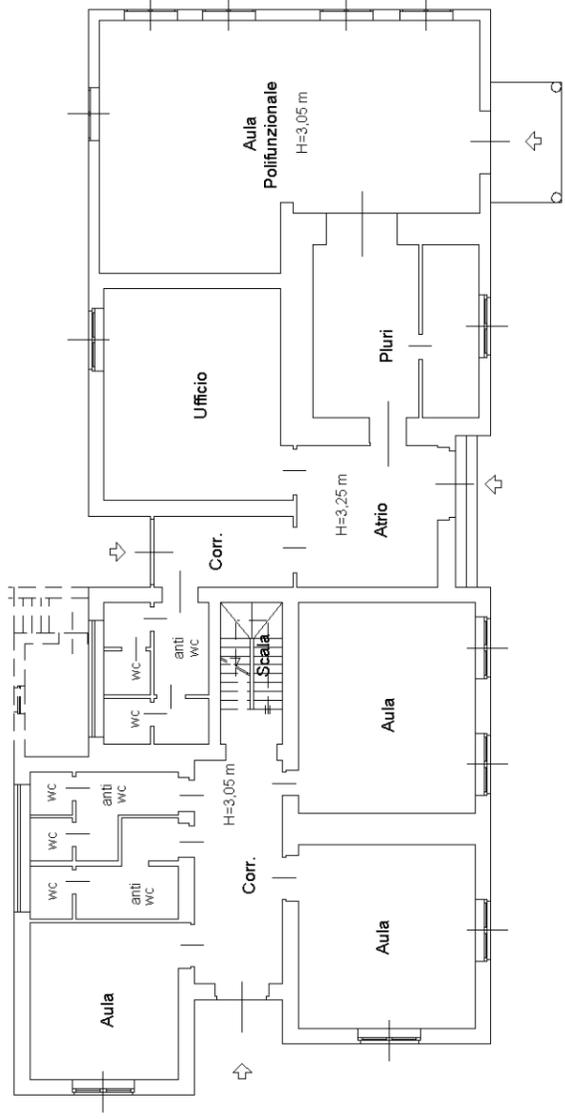
PIANO SEMINTERRATO



PIANO TERRA

Strada provinciale

part. n. 545

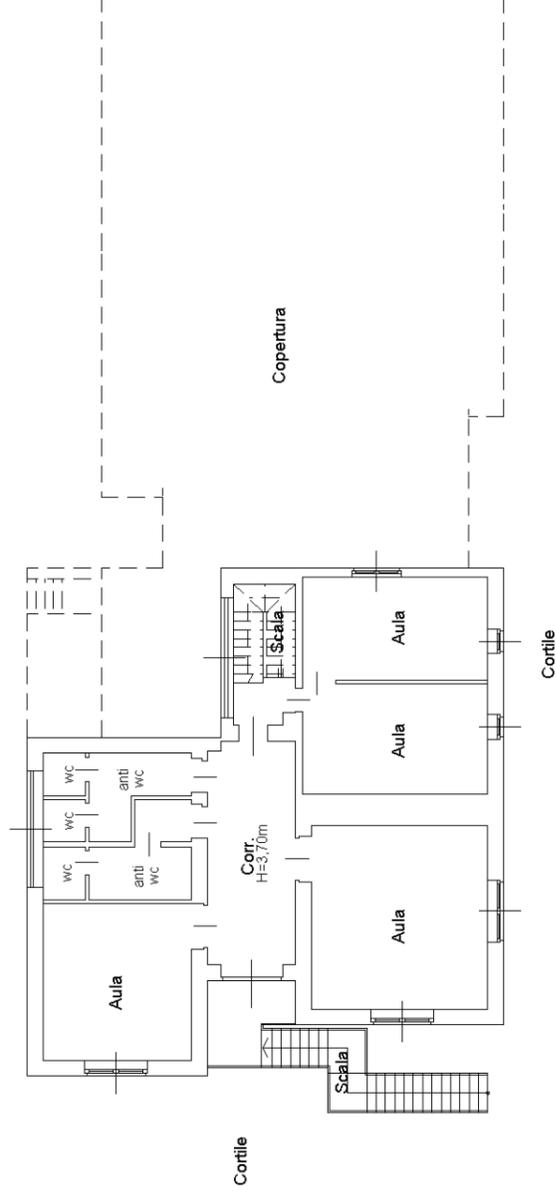


part. n. 1011

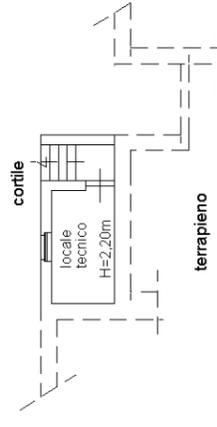
part. n. 1011

PIANO PRIMO

Cortile



PIANO SEMINTERRATO



Nord



DOMANDA DI AMMISSIONE (MODELLO A)

Spett. le Comune di PALOMONTE
Via A. Massa, 2
84020 Palomonte (SA)

OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA SELETTIVA PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "EX SCUOLA ELEMENTARE PERRAZZE" – VIA A. CONTE, 84020 PALOMONTE (SA)

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____, nella qualità di
titolare dell'impresa individuale/ ovvero di legale rappresentante/procuratore della
società _____, con sede legale in _____, codice
fiscale n. _____, partita IVA n. _____
PEC _____, iscritta presso la Camera di Commercio
di _____ al numero _____ per lo svolgimento
dell'attività di _____
In riferimento all'avviso pubblico protocollo n _____ del _____

CHIEDE

Di partecipare alla procedura selettiva per la concessione in locazione dell'immobile di proprietà comunale denominato "ex scuola elementare Perrazze" sito in Via A. Conte, 84020 Palomonte (SA)

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 d.lgs. 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci, e sotto la propria responsabilità ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. medesimo

DICHIARA

1. Di aver preso visione dell'Avviso Pubblico e di accettarne il contenuto, senza condizione o riserve;
2. Di avere preso visione dello stato di fatto dell'immobile di ritenerlo idoneo per l'attività che intendo sorgervi;
3. Di non trovarsi in alcune delle situazioni che costituiscono motivo di esclusione dalle gare pubbliche ai sensi dell'articolo 80 d.lgs. 50/2016;

4. Di possedere i requisiti di idoneità professionale previsti dall'articolo 83 del d.lgs. 50/2016;
5. Di non trovarsi nelle condizioni d'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
6. Di non trovarsi in condizione di morosità nei confronti dell'Ente;
7. Di non aver subito condanne con sentenza passata in giudizio per qualsiasi reato che incida sulla propria moralità professionale;
8. Di essere informato che i dati dichiarati e riportati nei documenti presentati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nel pieno rispetto delle disposizioni del d.lgs. 196/2003, e di autorizzarne il trattamento.

Luogo e Data _____

FIRMA¹

Allegati:

- copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

¹ La presente dichiarazione sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. La firma non va autenticata, né deve necessariamente avvenire alla presenza dell'impiegato dell'Ente che ha richiesto il certificato. In luogo dell'autenticazione della firma si allega copia fotostatica del documento di identità.

RELAZIONE PROGETTUALE (MODELLO B)

Spett. le Comune di PALOMONTE
Via A. Massa, 2
84020 Palomonte (SA)

PROPOSTA PROGETTUALE PER L' ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "EX SCUOLA ELEMENTARE PERRAZZE" – VIA A. CONTE, 84020 PALOMONTE (SA)

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____ Codice Fiscale _____
residente in _____ (_____) Cap _____
Via _____
in qualità di legale rappresentante della ditta _____
con sede legale in Via/Piazza _____ n. _____
Partita IVA _____ Codice Fiscale _____
Email _____ PEC _____

A tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, tenuto conto di quanto previsto nell'avviso pubblicato

DICHIARA

Che la presente proposta progettuale equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza della vigente normativa ed alla sua incondizionata accettazione, nonché a tutte le condizioni e clausole indicate nell'Avviso Pubblico e relativi allegati quali parte integrante e sostanziale dello stesso.

ACCETTA

Ai fini dell'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà comunale denominato "ex scuola elementare Perrazze" sito in Via A. Conte, 84020 Palomonte (SA), un canone di locazione mensile pari a 1.400,00 € (millequattrocento/euro), per un importo complessivo di locazione di € 100.800,00 così distinto:

- ✓ 1.400,00 euro/mensile * 12 = 16.800 euro/annuo;
- ✓ € 16.800,00 euro/anno * 6 = € 100.800,00 per la durata massima di anni 6 (sei) eventualmente prorogabile per ulteriore anni 6 (sei)

RELAZIONE PROGETTUALE (MODELLO B)

AUTORIZZA

Il trattamento dei dati rilasciati ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Regolamento (UE) 2016/679 "Regolamento Generale sulla Protezione dei dati" (GDPR)

La pubblicazione, elettronica o in altra forma, dei propri dati identificativi (Codice fiscale e Ragione sociale o, nel caso delle ditte individuali, nome, cognome ed eventuale nome della ditta) ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. in materia di trasparenza ¹

ALLEGA:

- a. Relazione progettuale redatta in lingua italiana, sottoscritta dal concorrente/legale rappresentante, articolata in sezioni specifiche corrispondenti ai sub-criteri di valutazione precitati, che dovrà essere redatta rispettando il limite complessivo massimo di n. 30 pagine formato A4 carattere Arial 11, interlinea 1,5;
- b. Idonea documentazione tecnica con la definizione e descrizione degli interventi proposti, da realizzare a carico del Concessionario (che costituiranno, se accettate, progetto di fattibilità tecnica ed economica);
- c. Idonea documentazione tecnica costituita da almeno una relazione in cui si descrivono gli interventi complementari di adeguamento e allestimento dell'immobile;
- d. Altri eventuali elaborati e documenti ritenuti necessari e pertinenti per l'illustrazione del progetto.

Luogo e Data _____

FIRMA

¹ Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003 e s.m.i. (T.U. sulla privacy) – Si informa che, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento (UE) 2016/679, i dati acquisiti verranno utilizzati per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale gli anzidetti dati vengono comunicati, secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti.